

La Posta

## Bonus ristrutturazioni al 50 per cento



Se i lavori di ristrutturazione edilizia sono iniziati e in parte sono stati pagati prima del 25 giugno 2012, i pagamenti restanti avvenuti dopo quella data beneficiano della detrazione del 36% o del 50%?

Teo Botta

Per le spese sostenute dal 26 giugno 2012 (data di entrata in vigore del decreto legge n. 83/2012, "Misure

urgenti per la crescita del Paese") e fino al 30 giugno 2013, relative agli interventi di recupero del patrimonio edilizio (articolo 16-*bis* del Tuir), la detrazione dall'Irpef lorda spetta nella misura del 50%, fino a un ammontare complessivo delle stesse non superiore a 96mila euro per unità immobiliare, al netto delle spese sostenute fino al 25 giugno 2012 nel limite di 48mila euro. La norma che ha disposto il temporaneo incremento del "bonus ristrutturazioni" (articolo 11 del decreto legge n. 83/2012) fa riferimento alle spese sostenute, senza far cenno al momento di effettuazione dei lavori.

***risponde***  
***r.fo.***

*pubblicato Mercoledì, 17 Aprile 2013*

---