

Organizzazione

Direttore del corso

Damiana Tervilli

Coordinatore generale

Follador Giovanni

Referenti

Milani Giorgio

Tatano Carmelo

Docenti

Geom. S. Ghirardini (Chief Executive Officer progetto Stimatrix—Segretario Generale E-Valuations)

Dr Carlo Garbuio (Socio Tecnico E-Valuations—Consulente Stimatrix)

Materiale didattico

Se non si raggiunge il numero minimo di 20 persone l'iscrizione potrà essere prorogata fino al raggiungimento della quota minima di partecipazione.

04/05 Giugno 2010 (max 25 persone)

11/12 Giugno 2010 (max 25 persone)

Si consiglia di accertare la disponibilità dei posti via mail o chiamando la segreteria della scuola.

Con il patrocinio:

Ordine dei Dottori Agronomi e forestali di Treviso

Ordine degli Ingegneri di Treviso

Collegio dei Periti Agrari di Treviso

ISMEA (Istituto di servizi per il Mercato Agricolo—Alimentare)

Collegio Nazionale degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati

Segreteria

I.S.I.S.S. "G. B. Cerletti" Scuola Enologica

Via XXVIII Aprile, 20—31015 Conegliano (Tv)

Tel. 0438/61421—61524—Fax 0438/450403

E-MAIL: info@scuolaenologica.it

E-Valuations® Istituto di Estimo e Valutazioni

Via Susa, 40 - 10138 Torino - Tel. 800 13 43 15

www.e-valuations.org



ISSS "G. B. CERLETTI" Conegliano (Tv)

In collaborazione con



Corso di approfondimento per l'uso del software STIMATRIX nelle valutazioni immobiliari basate sugli IVS

04/05 Giugno 2010

11/12 Giugno 2010

Obiettivi del corso

Fornire le conoscenze e le competenze per un buon uso del software nella gestione delle valutazioni.

Acquisire maggiore abilità nell'uso del software.

Durata del corso

Il corso si terrà nei locali dell'Istituto e si sviluppa su 2 giornate pratiche applicative per un totale di 16 ore di aula (dalle 09.⁰⁰ alle 18.³⁰).

Certificazione

A tutti coloro che frequenteranno almeno l'80% delle ore di lezione verrà rilasciato un **attestato di partecipazione al corso**.

Destinatari

Liberi professionisti:
Dottori Agronomi e Forestali
Ingegneri
Architetti
Geometri
Periti Agrari
Agrotecnici
Ag. Immobiliare

Sono ammessi i primi **50** richiedenti in regola con il pagamento.

Il corso sarà avviato previo il raggiungimento di un numero minimo di 25 iscrizioni.

Programma

Giugno 2010 — Dalle 09.⁰⁰ alle 18.³⁰
Modulo "Esercitazioni e STIMATRIX"

1ª Giornata

INPUT DATI IMMOBILI E ANAGRAFICHE

- ◆ Organizzazione archivi
- ◆ Inserimento Immobili e Anagrafiche
- ◆ Digitalizzazione di planimetrie
- ◆ Georeferenziazione
- ◆ Banca Dati
- ◆ Caratteristiche quantitative e qualitative
- ◆ Documenti
- ◆ Import di visure catastali
- ◆ Bilanci
- ◆ Prezzi e Valori

2ª Giornata

VALUTAZIONI IMMOBILI

- ◆ Perizie
- ◆ Valutazioni classiche: Punti di merito e Monoparametriche;
- ◆ Valutazioni moderne:
- ◆ Market Approach
- ◆ Market Comparison Approach e Sistema di Stima
- ◆ Income approach
- ◆ Direct capitalization
- ◆ Discount cash flow analysis

MODULO DI ISCRIZIONE

**Corso di approfondimento per l'uso del software STIMATRIX
nelle valutazioni immobiliari basate sugli IVS**

Cognome: _____

Nome: _____

Nato/a a: _____ **il:** _____

Indirizzo: _____ **Cap** _____

Città: _____ **Prov.:** _____

Tel.: _____ **Cell.:** _____

E-MAIL: _____

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Dott. Agronomo o Forestale | <input type="checkbox"/> Ingegnere |
| <input type="checkbox"/> Architetto | <input type="checkbox"/> Geometra |
| <input type="checkbox"/> Perito Agrario | <input type="checkbox"/> Ag. Immobiliare |
| <input type="checkbox"/> Agrotecnico | <input type="checkbox"/> Altro |

Quota di iscrizione al corso **€ 150,00** da versare con causale **"Corso di Estimo e Valutazioni"**, tramite:

⇒ Bollettino postale c.c.n. 124313 intestato a "Istituto Statale Istr. Sec. Tecnico Prof. per l'Agricoltura — Serv. Tes."

oppure

⇒ Bonifico — Intestazione come sopra — poste Italiane,

Coordinate: IBAN: IT72Y 07601 12000 000000124313

Allegare copia del bollettino postale o del bonifico al presente modulo.

Prenotazione pasto convenzionato (€ 10.00) ☐ SI ☐ NO

Rilascio ricevuta iscrizione ☐ SI ☐ NO

Si prega di pagare tramite bonifico anche i buoni pasto.

Il sottoscritto esprime il consenso al trattamento dei propri dati qualificati come personali ai sensi ex art. 13 del D. Lgs. 196/03.

Data: _____ **Firma:** _____

Il presente modulo deve pervenire entro il **03/06/2010** completo in ogni sua parte alla Segreteria dell'ISS "G. B. Carletti" per posta elettronica all'indirizzo: **info@scuolaenologica.it** o via fax al **0438/450403**.