

c) Euro 160.000,00 euro ~~160.000,00~~

AL ROGITO BISTRO IL 31 GENNAIO 2022, HENRIETTE PROGNA
 DIMIUTIO BANCARO, PER CUI L'ATTO DI COMPRA/VENTA È CONTINUATO
 AL RUOTO.

4) Il notaio rogante viene fin d'ora designato nella persona del dott. ~~Stefano~~
 con studio in ~~Via~~ al quale verrà dato
 l'incarico di espletare tutte le formalità di legge nel termine di giorni ~~10~~
 dalla sottoscrizione della scrittura privata.

5) Il presente impegno diverrà definitivo ed operante allorché il proprietario, o chi ne ha la disponibilità
 avrà comunicato il suo benestare o avrà sottoscritto per l'accettazione la presente entro e non oltre
 il 02/12/2021

6) Nel caso in cui entro il termine suddetto il proprietario, o chi ne ha la disponibilità, non intendesse
 accettare la presente proposta d'acquisto, questa rimarrà priva di effetto ed efficacia, nulla potendo
 pretendere il sottoscritto da chicchessia a nessun titolo, se non la semplice restituzione della
 somma versata come sopra al punto n.3 a.

7) Il sottoscritto da atto che l'intermediaria nell'affare è l'Agenzia ~~Studio~~ ~~Intermediazione~~
 la quale competerà alla
 accettazione della presente da parte del promittente venditore o di chi ne ha la disponibilità e
 portata a conoscenza del sottoscritto, una provvigione nella misura di
 euro 3.000,00 dicansi euro ~~3.000,00~~ più I.V.A. % da
 parte del sottoscritto.

8) Per ogni controversia inerente alla presente proposta irrevocabile d'acquisto è competente: il foro
 di ~~Prato~~

~~Prato~~ 21 NOVEMBRE 2021

Letto, approvato e sottoscritto in duplice originale:

Il proponente sig. ~~Stefano~~

Dichiaro di approvare espressamente ed esplicitamente, ai sensi degli art. 1341 e 1342 c.c., le
 clausole n.1 (irrevocabilità della presente proposta d'acquisto), n.6 (esclusione dal diritto di
 risarcimento danni in caso di mancata accettazione), n.7 (diritto alla provvigione). N.8 (foro
 competente)

, approvato e sottoscritto.

Il proponente