

# ROMA



Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica  
Direzione Edilizia  
U.O. Edilizia Sociale



Sig. Saltutti Francesco  
Via Oppido Mamertina,4  
00100 ROMA

**Oggetto: Richiesta chiarimenti per futura vendita di unità immobiliare con destinazione non residenziale, n°1 ufficio sito al piano terra, distinto con il n. interno 1,scala B, nel Piano di Zona C20 CASALE FATTORIA**

Con riferimento all'oggetto ed in riscontro all'istanza pervenuta allo scrivente Ufficio con nota prot. n. 14552 del 28/01/2016, si rappresenta quanto segue.

L'unità immobiliare in oggetto, a destinazione non residenziale (UFFICIO) e relativa pertinenza, non rientra nelle casistiche del decreto legge n.70 del 13/07/2011, convertito con legge 106/2011 e della sentenza della Corte di Cassazione di Roma n. 18135 del 16/09/2015 e non è soggetta al vincolo di prezzo massimo di cessione.

P.O. Ing. Luciano Mancini

Il Dirigente  
Ing. Torino Egiddi