

Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro

per i dipendenti da agenti immobiliari e mandatari a titolo oneroso del 9 ottobre '91

Il giorno 5 dicembre 1997, tra la **F.I.A.I.P.** (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali) e le OO.SS. **FILCAMS-CGIL, FISASCAT-CISL, UILTuCS-UIL,**

premessi che,

- FIAIP, FIMAA e ANAMA sono le associazioni di categoria degli agenti immobiliari dichiarate rappresentative a livello nazionale;
- recentemente, le stesse hanno sviluppato un'azione sinergica verso la soluzione di problematiche comuni della categoria in un tavolo di lavoro (Consulta Interassociativa) dal quale, tra l'altro, è nato l'impegno di attuare, nel prossimo futuro, un accordo di lavoro di settore;
- in attesa di portare a compimento quanto sopra nell'ambito della Consulta Interassociativa, su richiesta delle OO.SS. di categoria, FILCAMS-CGIL, FISASCAT-CISL, UILTuCS-UIL ed a seguito della disponibilità dichiarata dalla F.I.A.I.P. all'adeguamento dei trattamenti economici a quelli previsti dal Ccnl del terziario rinnovato il 3 novembre '94 ed integrato con un accordo di secondo biennio stipulato in data 29 novembre '96,

le parti convengono quanto segue:

fermo restando l'attuale assetto classificatorio previsto dal Ccnl 9 ottobre '91, i trattamenti economici da applicare sono quelli risultanti dalle tabelle più avanti riportate con le decorrenze in esse contenute, fatto salvo quanto previsto dall'art. 79 del Ccnl stesso in tema di assorbimenti.

Paga base tabellare attuale

Livello	Minimo	Conting.	totale
Q	1.150.000	1.046.230	2.196.230
I	965.000	1.031.152	1.996.152
II	825.000	1.021.092	1.846.092
III	715.000	1.015.041	1.730.041
IV	635.000	1.010.590	1.645.590
V	540.000	1.006.212	1.546.212
VI	460.000	1.001.917	1.461.917

Scadenze ed entità degli adeguamenti

Livello	1/1/1998	1/7/1998	1/1/1999	1/7/1999	1/1/2000	1/7/2000	1/1/2001	Totale
Q	143.230	156.250	73.044	73.044	73.044	73.044	73.044	664.700
I	111.605	121.750	43.117	43.117	43.117	43.117	43.117	448.940
II	95.392	104.064	37.030	37.030	37.030	37.030	37.030	384.606
III	82.501	90.001	31.541	31.541	31.541	31.541	31.541	330.207
IV	74.536	81.311	30.702	30.702	30.702	30.702	30.702	309.357
V	66.917	73.001	33.611	33.611	33.611	33.611	33.611	307.973
VI	57.292	62.500	31.237	31.237	31.237	31.237	31.237	275.977

Paga base tabellare conseguente all'accordo

dal 01/01/1998

Livello	Minimo	Conting.	Totale
Q	1.293.230	1.046.310	2.339.540
I	1.076.605	1.031.140	2.107.745
II	920.392	1.022.162	1.942.554
III	797.501	1.015.027	1.812.528
IV	709.536	1.010.619	1.720.155
V	606.917	1.006.393	1.613.310
VI	517.292	1.002.047	1.519.339

Dal 01/07/1998

Livello	Minimo	conting.	Totale
Q	1.449.480	1.046.310	2.495.790
I	1.198.355	1.031.140	2.229.495
II	1.024.456	1.022.162	2.046.618
III	887.502	1.015.027	1.902.529
IV	790.847	1.010.619	1.801.466
V	679.918	1.006.393	1.686.311
VI	579.792	1.002.047	1.581.839

dal 01/01/1999

Livello	Minimo	Conting.	Totale
Q	1.522.524	1.046.310	2.568.834
I	1.241.472	1.031.140	2.272.612
II	1.061.486	1.022.162	2.083.648
III	919.043	1.015.027	1.934.070
IV	821.549	1.010.619	1.832.168
V	713.529	1.006.393	1.719.922
VI	611.029	1.002.047	1.613.076

Dal 01/07/1999

Livello	Minimo	conting.	Totale
Q	1.595.568	1.046.310	2.641.878
I	1.284.589	1.031.140	2.315.729
II	1.098.516	1.022.162	2.120.678
III	950.584	1.015.027	1.965.611
IV	852.251	1.010.619	1.862.870
V	747.140	1.006.393	1.753.533
VI	642.266	1.002.047	1.644.313

dal 01/01/2000

Livello	Minimo	Conting.	Totale
Q	1.668.612	1.046.310	2.714.922
I	1.327.706	1.031.140	2.358.846
II	1.135.546	1.022.162	2.157.708
III	982.125	1.015.027	1.997.152
IV	882.953	1.010.619	1.893.572
V	780.751	1.006.393	1.787.144
VI	673.503	1.002.047	1.675.550

dal 01/07/2000

Livello	Minimo	conting.	Totale
Q	1.741.656	1.046.310	2.787.966
I	1.370.823	1.031.140	2.401.963
II	1.172.576	1.022.162	2.194.738
III	1.013.666	1.015.027	2.028.693
IV	913.655	1.010.619	1.924.274
V	814.362	1.006.393	1.820.755
VI	704.740	1.002.047	1.706.787

dal 01/01/2001

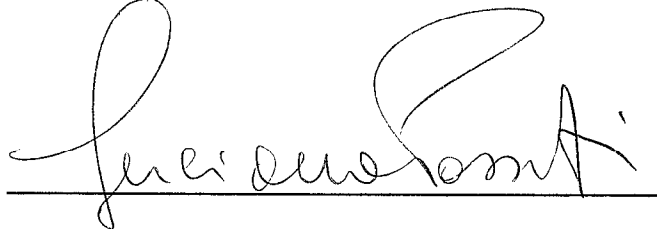
Livello	Minimo	Conting.	Totale
Q	1.814.700	1.046.310	2.861.010
I	1.413.940	1.031.140	2.445.080
II	1.209.606	1.022.162	2.231.768
III	1.045.207	1.015.027	2.060.234
IV	944.357	1.010.619	1.954.976
V	847.973	1.006.393	1.854.366
VI	735.977	1.002.047	1.738.024

Qualora tra le OO.SS. e la Consulta Interassociativa si definisca in futuro un'intesa di applicazione integrale del Ccnl del Terziario, come auspicato dalle parti firmatarie del presente accordo, gli aumenti derivanti dal rinnovo del Ccnl del Terziario stesso dovranno intendersi aggiuntivi, alle date previste, a quanto contenuto nelle citate tabelle.

Letto, approvato, confermato e sottoscritto.

F.I.A.I.P.:

Luciano Passuti



Mario Lavarra



FILCAMS-CGIL:

Piero Marconi



FISASCAT-CISL:

Mario Marchetti



UILTuCS-UIL:

Parmenio Stroppa

