

Tasse ipotecarie

(tabella modificata in ultimo dal Decreto legge n.262 del 3 ottobre 2006, articolo 7, comma 19)

NUM. ORD.	OPERAZIONI	TARIFFA IN EURO	NOTE
1	Esecuzione di formalità		
1.1	Per ogni nota di trascrizione, iscrizione o domanda di annotazione	35.00	Compresa la certificazione di eseguita formalità da apporre in calce al duplo della nota da restituire al richiedente
1.2	Per ogni formalità con efficacia anche di voltura, oltre quanto pervisto nel punto precedente	55,00	
2	Ispezione nell’ambito di ogni singola circoscrizione del servizio di pubblicità immobiliare ovvero sezione staccata degli uffici provinciali dell’agenzia del Territorio		
2.1	Ispezione nominativa, per immobile o congiunta per nominativo e per immobile		
	2.1.1 Ricerca su base informativa: <ul style="list-style-type: none">▪ per ogni nominativo richiesto; ovvero▪ per ciascuna unità immobiliare richiesta; ovvero▪ per ciascuna richiesta congiunta	6,00	L’importo è comprensivo di 10 formalità, o frazione di 10, contenute nell’elenco sintetico, incluse eventuali formalità validate del periodo anteriore all’automazione degli uffici; l’indicazione della presenza di annotazione non si considera formalità. L’importo è dovuto all’atto della richiesta, salvo specifica disciplina delle ipotesi per le quali viene corrisposto al momento di erogazione del servizio.
	2.1.2 Per ogni gruppo di 5 formalità, o frazione di 5, contenuto nell’elenco sintetico, incluse eventuali formalità validate del periodo anteriore all’automazione degli uffici.	3,00	L’importo è dovuto per le formalità contenute nell’elenco sintetico eccedenti le prime 10. L’indicazione della presenza di annotazione non si considera formalità
	Ricerca nei registri cartacei: 2.1.3 per ogni nominativo richiesto	3,00	L’importo è dovuto all’atto della richiesta. Per registri cartacei si intendono repertori, tavole, rubriche e schedari. Non è consentita al pubblico l’ispezione diretta di tavole, rubriche, schedari.
	2.1.4 per ogni nota o titolo stampati	4,00	E’ consentito l’accesso diretto alla nota o al titolo solo se, unitamente all’identificativo della formalità o del titolo, viene indicato il nominativo di uno dei soggetti ovvero l’identificativo catastale di uno degli immobili presenti sulla formalità.
	2.1.5 per ogni nota o titolo visionati	4,00	Per le note cartacee relative al periodo automatizzato e per quelle validate del periodo anteriore all’automazione degli uffici, l’importo è dovuto in misura doppia.
3	Ricerca di un soggetto in ambito nazionale		
3.1	Per ogni nominativo richiesto in ambito nazionale	20,00	Il servizio sarà fornito progressivamente
4	Ricerca continuativa per via telematica		
4.1	Per ogni nominativo e per ogni giorno, nell’ambito di una singola circoscrizione ovvero sezione staccata degli Uffici Provinciali dell’ Agenzia del Territorio	0,01	L’importo è dovuto anticipatamente. Il servizio sarà fornito progressivamente su base convenzionale ai soli soggetti autorizzati alla riutilizzazione commerciale. La tariffa è raddoppiata per le richieste a più di una circoscrizione o sezione staccata.
4.2	Contabilizzazione dei versamenti e del servizio reso, per ogni versamento effettuato in via anticipata	15,00	L’importo è dovuto oltre quanto previsto al precedente punto 4.1
5	Certificazione:		
5.1	Certificati ipotecari		

	5.1.1 per ogni stato o certificato riguardante una sola persona	20,00	L'importo è dovuto all'atto della richiesta. Se il certificato riguarda cumulativamente il padre, la madre ed i figli, nonché entrambi i coniugi, l'importo è dovuto una volta sola
	5.1.2 per ogni nota visionata dall'ufficio, fino ad un massimo di 1000 note	2,00	Gli importi sono dovuti anche in caso di mancato ritiro del certificato
5.2	Rilascio di copia		
	5.2.1 per ogni richiesta di copia, di nota, o titolo	10,00	L'importo è dovuto all'atto della richiesta
5.3	Altre certificazioni		
	5.3.1 per ogni altra certificazione o attestazione	5,00	
6	Note d'ufficio		
6.1	Per le rinnovazioni di ipoteca da eseguirsi d'ufficio e per ogni altra nota di cui agli articoli 2647, ultimo comma e 2834 del codice civile	10,00	
7	Trasmissione telematica di elenco dei soggetti presenti nelle formalità di un determinato giorno		
7.1	Per ogni soggetto	4,00	L'importo è dovuto anticipatamente. Il servizio sarà fornito progressivamente su base convenzionale ai soli soggetti autorizzati alla riutilizzazione commerciale.